

2017年（平成29年）10月13日

10月24日（火）相鉄いずみ野線 弥生台駅前に 商業施設「相鉄ライフ やよい台」をオープン 駅前に国際親善総合病院のサテライトクリニックを開設

株式会社相鉄アーバンクリエイツ
株式会社相鉄ビルマネジメント

相鉄グループの㈱相鉄アーバンクリエイツ（本社・横浜市西区、社長・千原広司）と㈱相鉄ビルマネジメント（同）では、2017年（平成29年）10月24日（火）、相鉄いずみ野線 弥生台駅前に商業施設「相鉄ライフ やよい台」（横浜市泉区）をオープンします。

この商業施設は、1983年（昭和58年）に開業した「やよい台ショッピングプラザ」を駅前の再開発に合わせて整備したものです。新しい商業施設は、施設面積を従来に比べて約1.5倍に拡張し、国際親善総合病院のサテライトクリニックをはじめ、スーパーマーケット「そうてつローゼン」、ドラッグストア、生活雑貨店や銀行など9テナントがオープンする他、飲食店等も順次オープンします。

相鉄グループでは、成長戦略ロードマップ“*Vision100*”で位置づけられた「いずみ野線沿線駅前街区リノベーション計画」を進めています。第1弾として2014年（平成26年）に第1期オープンし、「多様な世代の交流」をコンセプトに、ホームセンターや地産池消レストラン、地域ケアプラザ等を備える「相鉄ライフ いずみ野」、第2弾として2016年（平成28年）に、認可保育園や病児医療保育、サービス付き高齢者住宅、賃貸マンションと商業施設を一体で開発した「相鉄ライフ 南まきが原」をオープン。「相鉄ライフ やよい台」はその第3弾となります。

概要は、別紙の通りです。



「相鉄ライフ やよい台」全体イメージ（実際と異なる場合がございます）

「相鉄ライフ やよい台」の概要

名 称	「相鉄ライフ やよい台」(ビル名称:相鉄弥生台第1ビル)
所 在 地	横浜市泉区弥生台16-1、16-3
敷地面積	5,856.31㎡
延床面積	4,959.40㎡
建物構造	鉄骨造一部鉄筋コンクリート造2階建
オープン日	2017年(平成29年)10月24日(火) ※店舗により異なります。

テナント
概 要

店舗名	業種	事業者	営業開始日
そうてつローゼン弥生台駅前店	スーパーマーケット	相鉄ローゼン(株)	10月24日(火)
クリエイト エスディー	調剤・ドラッグストア	(株)クリエイト エス・ディー	10月24日(火)※
キャンドゥ	100円均一ショップ	(株)キャンドゥ	10月24日(火)
整体×骨盤 カ・ラ・ダ ファクトリー	整体・骨盤矯正	(株)ファクトリージャパングループ	10月24日(火)
うさちゃんクリーニング	クリーニング	(株)南洋舎	10月24日(火)
HAIR & MAKE Ash	美容室	(株)アルテ サロン ホールディングス	10月26日(木)
スルガ銀行	金融	スルガ銀行(株)	10月30日(月)
しんぜんクリニック	クリニック	社会福祉法人 親善福祉協会	11月1日(水)
弥生台マノア歯科	歯科医院	塩田 尚弘 院長	11月1日(水)

- ・10月24日(火)は、そうてつローゼンのみ9時オープン、他の店舗は10時オープン予定。
- ・2018年(平成30年)夏までに、飲食店等のテナント数店舗が順次オープン予定。
- ・※ クリエイト エスディーの調剤コーナーは、11月1日(水)オープン予定。



しんぜんクリニック



うさちゃんクリーニング



「相鉄ライフ やよい台」の特徴

■国際親善総合病院サテライトクリニック「しんぜんクリニック」の開設

横浜市西部エリアで有数の規模を誇る「国際親善総合病院」が、サテライトクリニック「しんぜんクリニック」を開設します。クリニックから徒歩約7分の離れた総合病院と密に連携するとともに、駅前の利便性を生かした施設となります。

クリニックでは内科、小児科、整形外科、眼科、皮膚科、泌尿器科を開設するほか、リハビリテーション室を設置して医療と介護に対応、介護では通所リハビリテーションを実施します。また、2018年（平成30年）春には、クリニックに併設して病児保育室をオープンする予定です。

■そうてつローゼン弥生台駅前店

地域のお客さまのくらしが、より便利で豊かになるような店づくりを行います。短時間でお買い物夕食の準備ができるよう、おいしい総菜や簡単に調理できるような簡便商品、毎日の食生活に欠かせない食品を集めた即食性ゾーンを強化。幅広い年代に関心が高い「健康」に配慮した商品や、こだわりの「上質」商品、地元横浜や神奈川でなじみのあるメーカーの商品や地場野菜を取りそろえ、地域に密着した品ぞろえを行います。明るく清潔な店内には、自動演奏ピアノのやさしい音色が流れ、ゆったりとした雰囲気でお買い物をお楽しみいただけます。

■相鉄いずみ野線 弥生台駅、バスターミナル、商業施設をつなぐアーケード（歩道に架ける屋根）の新設

弥生台駅、バスターミナル、商業施設をつなぐアーケードを新設します〔2018年（平成30年）夏までに完成予定〕。これにより、天候に左右されず駅やバス、商業施設を快適かつ安心してご利用いただけます。



アーケードのイメージ（実際と異なる場合がございます）

（株）相鉄アーバンクリエイティブの概要（施設開発会社）

会社名 株式会社 相鉄アーバンクリエイティブ
本社 横浜市西区南幸二丁目1番22号
資本金 9億2300万円
社長 千原広司
設立 1963年（昭和38年）2月

（株）相鉄ビルマネジメントの概要（施設運営管理会社）

会社名 株式会社 相鉄ビルマネジメント
本社 横浜市西区南幸二丁目1番22号
資本金 4000万円
社長 千原広司
設立 1999年（平成11年）5月